

**Apartamentos para mayores Harper Crossing
Abrir lista de espera sólo para unidades HOPWA
El solicitante debe vivir con el VIH / SIDA**

**Apartamentos de 1 recamara para personas mayores de 62
Ubicados en esquina de calles Martin Luther King Jr. Way y Adeline en Berkeley, CA**



- Las rentas de estas unidades son de 30% del ingreso de hogar Área común con bancos
- Sala comunitaria con cocina completa
- Lavandería comunal
- Cuarto para bicis seguro
- Servicios residenciales en sitio
- Cerca de Ashby BART, abarrotes, y farmacia

Aplicaciones disponibles: 03/24/2017

Fecha límite: Se aceptarán 50 aplicaciones serán o sello postal hasta 05/12/2017, lo que ocurra primero

Enviar a: SAHA, P.O. Box 3289, Berkeley, CA 94703

En línea:	http://www.sahahomes.org/properties/harper-crossing
Pida que se le mande una, <u>solo como una cortesía razonable</u>	(510) 809-2770 TTY: (510) 653-0828



Apartamentos para mayores Harper Crossing

PREGUNTAS FRECUENTES

1. ¿Se requiere una aplicación?

Sí, se requiere la entrega de una aplicación enviada por correo.

2. ¿Cuándo es la fecha límite por las aplicaciones?

Aceptaremos las solicitudes a medida que vayan, hasta 50 solicitudes, o hasta el 12 de mayo de 2017, lo que ocurra primero.

3. ¿Es necesario que todos los miembros del hogar con VIH/SIDA?

No, sólo una persona necesita estar viviendo con VIH / SIDA para calificar para esta parte.

4. ¿Hay algunas preferencias?

Sí, se otorgará preferencia a:

- A.) Personas con voucher de elección de alojamiento (sección 8 basada en inquilinos), voucher de cuidado refugio plus u otro subsidio similar; y/o
- B.) Personas que vivían y/o trabajan en la ciudad de Berkeley.

5. ¿Hay un ingreso mínimo para hogares con voucher de alojamiento?

No hay un ingreso mínimo para hogares con un voucher de alojamiento.

6. ¿Hay unidades especiales apartadas?

Sí, hay 5 unidades HOPWA apartadas para personas con VIH/SIDA. Los límites máximos de ingresos para aquellos son:

Número de personas en el hogar:	Límite máximo de ingreso:
1 persona	\$34,150
2 personas	\$39,000
3 personas	\$43,900

Las rentas de estas unidades son de 30% del ingreso de hogar

7. ¿Cuáles utilidades deben pagar los residentes?

Luz, para iluminación y cocinar, pagada directamente a PG&E (no incluye calefacción).

8. ¿Hay estacionamiento?

Estacionamiento fuera de calle está limitado, y no se garantiza. Si no recibe un lugar de estacionamiento, puede pedir su asignación a la lista de espera de estacionamiento.

9. ¿Los residentes pueden tener mascotas?

Harper Crossing permitirá mascotas chicas. Los residentes deben aplicar, el animal debe ser aprobado, también hay un depósito de mascotas.

10. ¿Se permite fumar en el edificio?

No, Harper Crossing es una instalación de no fumar.

11. ¿Cuándo estarán disponibles los apartamentos?

Se espera la terminación de obras en primavera 2017.