



# Kenneth Henry Court 租賃申請表

Kenneth Henry Court 一房、兩房、三房及單位的候補名單將於 2026 年 4 月 15 日上午 9:00 時開放。本申請表須以郵寄方式寄回至：6475 Foothill Blvd, Oakland, CA 94605。以郵寄方式提交的申請表，必須於 2026 年 4 月 29 日前收到。每一家庭限遞交一份申請表；重複送件將不予受理。

## 申請人

請在下方列出所有將與您同住之人員 (包括居家看護)

姓名 (正楷填寫)	出生日期	社會安全號碼	男/女	與戶長關係
1.			<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	戶長
2.			<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	
3.			<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	
4.			<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	
5.			<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	
6.			<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	
7.			<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	

## 聯絡資訊

現居地址：				
	單位號	城市	洲	郵遞區號
郵寄地址：				
(如不同於現居地址)				
	單位號	城市	洲	郵遞區號
電話 1:	電話 2:	電子郵件:		

## 備用聯絡人

例如：個案管理員、親屬、朋友等。

姓名：	關係：	機構：		
地址：				
	單位號	城市	洲	郵遞區號
電話：	電子郵件：	傳真：		



# 家庭收入信息

為每個家庭成員提供信息如果你有額外信息來源，請附上單獨的頁面。

## 收入來源

<b>1</b>	申請人姓名：	收入類型：	來源（公司/機構名稱）：
	地址：		
	電話：	傳真：	每月總收入： \$
<b>2</b>	申請人姓名：	收入類型：	來源（公司/機構名稱）：
	地址：		
	電話：	傳真：	每月總收入： \$
<b>3</b>	申請人姓名：	收入類型：	來源（公司/機構名稱）：
	地址：		
	電話：	傳真：	每月總收入： \$
<b>4</b>	申請人姓名：	收入類型：	來源（公司/機構名稱）：
	地址：		
	電話：	傳真：	每月總收入： \$
<b>5</b>	申請人姓名：	收入類型：	來源（公司/機構名稱）：
	地址：		
	電話：	傳真：	每月總收入： \$
<b>6</b>	申請人姓名：	收入類型：	來源（公司/機構名稱）：
	地址：		
	電話：	傳真：	每月總收入： \$

## 津貼信息

你是否目前享受可轉讓第8部分的憑證或者相似的津貼？  
如果是，那個機構提供房租津貼呢？

是  否

# 家庭資產信息

為每個家庭成員提供信息如果你有額外信息來源，請附上單獨的頁面。

資產			
1	申請人姓名：		
	賬戶類型：	銀行：	賬號：
	如果這是一個聯合賬戶，請列舉其他的賬戶持有人：		當前餘額： \$
2	申請人姓名：		
	賬戶類型：	銀行：	賬號：
	如果這是一個聯合賬戶，請列舉其他的賬戶持有人：		當前餘額： \$
3	申請人姓名：		
	賬戶類型：	銀行：	賬號：
	如果這是一個聯合賬戶，請列舉其他的賬戶持有人：		當前餘額： \$
4	申請人姓名：		
	賬戶類型：	銀行：	賬號：
	如果這是一個聯合賬戶，請列舉其他的賬戶持有人：		當前餘額： \$
5	申請人姓名：		
	賬戶類型：	銀行：	賬號：
	如果這是一個聯合賬戶，請列舉其他的賬戶持有人：		當前餘額： \$
6	申請人姓名：		
	賬戶類型：	銀行：	賬號：
	如果這是一個聯合賬戶，請列舉其他的賬戶持有人：		當前餘額： \$

# 居住歷史

從您目前的居住地開始，請包括以下  
關於兩年內所有家庭成員的信息。

缺乏居住歷史不一定意味著取消資格。（可能會需要核查認證）

## 居住歷史

如果你有額外居住地，請附上單獨的頁面。

<b>當前</b>	申請人姓名：				
	目前地址：				
	搬入日期：	遷出日期：	月租金： \$	<input type="checkbox"/> 租賃 <input type="checkbox"/> 自有	<input type="checkbox"/> 在項目/庇護所 <input type="checkbox"/> 與家人/朋友
	目前房東姓名：		目前房東地址：		
	目前房東電話：			目前房東傳真：	
<b>先前的</b>	申請人姓名：				
	先前地址：				
	搬入日期：	遷出日期：	月租金： \$	<input type="checkbox"/> 租賃 <input type="checkbox"/> 自有	<input type="checkbox"/> 在項目/庇護所 <input type="checkbox"/> 與家人/朋友
	先前房東姓名：		先前房東地址：		
	先前房東電話：			先前房東電話：	
<b>先前的</b>	申請人姓名：				
	先前地址：				
	搬入日期：	遷出日期：	月租金： \$	<input type="checkbox"/> 租賃 <input type="checkbox"/> 自有	<input type="checkbox"/> 在項目/庇護所 <input type="checkbox"/> 與家人/朋友
	先前房東姓名：		先前房東地址：		
	先前房東電話：			先前房東電話：	

如果你沒有兩年的居住歷史，請在下面解釋原因。

## 家庭資訊

<p><b>1. 您是否預期在未來 12 個月內家庭成員人數會有變動？</b> 若是，請說明：</p>	<p><input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否</p>
<p><b>2. 您家庭中是否有人處於分居狀態，但尚未離婚？</b> 若是，請列出姓名：</p>	<p><input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否</p>
<p><b>3. 您的家庭中是否有任何成年人目前為全職學生，或預計在未來12個月內成為全職學生？</b> 若是，請列出姓名：</p> <p>_____ <input type="checkbox"/> 兼職 <input type="checkbox"/> 全職 _____ <input type="checkbox"/> 兼職 <input type="checkbox"/> 全職 _____ <input type="checkbox"/> 兼職 <input type="checkbox"/> 全職</p>	<p><input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否</p>
<p><b>4. 您或家庭中其他成員是否飼養寵物？</b> 若是，請描述寵物種類及數量：</p>	<p><input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否</p>
<p><b>5. 您是否因政府行動或總統宣布的災害而被迫自住所搬離？</b> 若是，請說明：</p>	<p><input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否</p>

## Kenneth Henry Court 資訊

<b>6. 您是否申請一房單位？</b> 請注意：一房單位僅限 1 至 3 人之家庭。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
<b>7. 您是否申請二房單位？</b> 請注意：二房單位僅限 2 至 5 人之家庭。身心障礙者如有需要申請二房單位，可提出合理便利之請求。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
<b>8. 您是否申請三房單位？</b> 請注意：三房單位僅限 4 至 7 人之家庭。身心障礙者如有需要申請三房單位，可提出合理便利之請求。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

*注意：若您申請的房型與您家庭的資格不符，您的申請將改以適當的房型進行處理。*

依奧克蘭住房管理局之規定，下列問題將用於判定優先資格：

<b>9. 家庭中是否有任何成員居住於加州奧克蘭市？</b>	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
<b>10. 家庭中是否有任何成員在加州奧克蘭市工作？</b>	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
<b>11. 家庭成員中是否有人因奧克蘭市的建築法規執行行動，或因市政府贊助的開發計畫而被迫搬離？</b>  家庭成員姓名： _____  原居住地址： _____  搬離日期： _____  搬離原因： <input type="checkbox"/> 因奧克蘭市建築法規執行所致（例如：建築因火災、地震、居住不適宜等原因被判定為不合格。） <input type="checkbox"/> 因市政府贊助或協助的開發計畫所致（例如：舊建築遭拆除並改建為新的可負擔住宅大樓等。） <input type="checkbox"/> 因非過錯性驅離（例如：因屋主欲自住而要求租客搬離等。） <input type="checkbox"/> 其他： _____	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

# 額外信息

## 合理的便利條件

1. 你或者任何你家庭成員是否要求同住的助理人員來協助你？

- 是的                      如果是，請解釋：  
 否

2. 你或者任何你家庭的成員是否，具備要求下列情況的條件（在所有的適用項上打勾）：

- 為行動障礙而設的單元                       為聽覺障礙而設的單元  
 一樓的單元                                       為視覺障礙而設的單元

3. 您是否要求向您提供其他的合理便利條件來為您提供平等的住房使用？

## 補充信息

1. 你是如何找到這個房產的？

2. 你是否有車？

- 是的多少？ \_\_\_\_\_  
 否

3. 你是否需要翻譯或者口譯？

- 是的以什麼語言？ \_\_\_\_\_  
 否

4. 是否有任何的情況，將會影響你的住房資格？請利用該空白來提供任何可供考慮的額外信息。

## 選填信息

### 族裔分類

請僅選擇一項：

- 並非西班牙裔，拉丁美洲裔或西班牙裔
- 西班牙裔，拉丁美洲裔/西班牙裔或西班牙裔（也請選擇子類別）
  - 波多黎各人
  - 墨西哥，墨西哥裔美國人，奇卡諾/古巴的
  - 另一西班牙裔，拉丁裔/西班牙裔
- 拒絕舉報

### 種族類別

請選擇所有的適用項：

- 白人
- 黑人/非洲裔美國人
- 美國印第安人/阿拉斯加土著
- 亞裔
  - 亞洲印度
  - 中國人
  - 菲律賓人
  - 日本人
  - 韓國人
  - 越南人
  - 其他亞洲人
- 夏威夷土著或其他太平洋島民
  - 夏威夷土著
  - 關島或者查莫羅人
  - 薩摩亞人
  - 其他太平洋島民
- 其他（請指明）： \_\_\_\_\_
- 拒絕舉報

## 證明

1. 我/我們理解申請人有責任提供所有必填資訊，以確定是否符合資格。
2. 我/我們理解不符合居民選擇標準資格要求的申請人，會收到一封載有拒絕原因的書面拒絕通知。申請人有 14 天的上訴期。
3. 我/我們理解，管理人員正在收集上述信息以確定我/我們的居住資格。我/我們授權房產所有人，其代理人和員工直接或通過現在或稍後與租戶篩選機構，調查性消費者報告機構，執法部門或其他公共機構交換的信息所進行得任何和所有調查以對此信息進行驗證，並且有權聯繫以前或當前的房東或其他來源以獲取可由相關聯邦，州，地方機構或私人向管理人員披露的驗證信息。獲得的信息和報告可能包括我的出租房屋和被驅逐（或非法拘留者）的歷史，性格，一般聲譽，個人特徵和生活方式，以確定我是否有資格獲得該房屋的租賃權。
4. 我/我們授權業主、其代理人及員工根據居民選擇標準獲取有關我/我們的背景資訊，瞭解是否有犯罪記錄，包括可能禁止我/我們搬入社區的逮捕或定罪資訊。
5. 我/我們理解本表資訊如有任何變動，我/我們必須向管理人員發出書面通知。
6. 如果我/我們的申請獲批且允許搬入，我/我們證明僅本申請表列出人員將入住公寓，我/我們沒有其他住處，且沒有其他人有責任為我/我們提供住宅。
7. 我/我們理解殘障申請人有權請求配備合理的居住設施。請求經評估後，根據其合理性作決定。
8. 我/我們證明前述資訊真實、完整、正確。我/我們理解一經發現任何虛假陳述或遺漏，將取消申請資格、收回房屋和/或根據加利福尼亞州法律提起訴訟。

勾選此框，即表示我希望收到一份SAHA獲得的任何調查性消費者報告的副本。

SAHA從以下機構獲得調查性消費者報告：NTN，地址：PO Box 6245, Concord, CA 94524；電話：925-688-1000 / 免費電話：800-800-5602；網站：[www.ntnonline.com](http://www.ntnonline.com)。我理解NTN在正常工作時間內需要在收到合理通知的情況下，並在提供正確的身份證明後，向我提供其在我的帳戶中所預先要求的任何報告中包含的文件和信息。我有權親自或通過郵件來參看檢查文件，或者我可以通過電話獲得情況摘要。NTN還需要指派經過培訓的工作人員來對我檔案中的任何信息進行解釋，如果我選擇參看檢查我的檔案，還要向我提供對於其中任何編碼信息的書面說明。根據我的要求並遵守既定程序，NTN還必須允許我在參看檢查期間由另一人陪同。

[接簽字頁]

# 簽名

請確保您的申請人完整，且所有的成年申請人都在下方簽署姓名和日期。

戶主： 姓名： \_\_\_\_\_

簽名： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_

申請人 2： 姓名： \_\_\_\_\_

簽名： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_

申請人 3： 姓名： \_\_\_\_\_

簽名： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_



## 致申請人及租戶的通知：

### 屋崙 (奧克蘭) 市禁止以犯罪紀錄為由施加租屋歧視

#### **Ronald 訴 Dellums 及 Simarashe Sherry 一案 - 住房公平機會條例 C.M.S. 第 13581 號(O.M.C. 8.25)**

房東對現任或未來租戶採取以下行為屬非法行為：

- 詢問犯罪紀錄。
- 表示將不考慮提供住房給有犯罪背景的人。
- 以犯罪紀錄為由，拒絕出租或終止租賃。
- 要求披露或授權披露犯罪紀錄。
- 以犯罪紀錄為由，要求提高保證金或租金。
- 拒絕讓租戶多加一名有犯罪紀錄的直系親屬同住。
- 以犯罪紀錄為由，取消租戶參加租屋援助計劃 (如 Section 8) 的資格 (特定例外情況如下所述)。
- 以犯罪紀錄為由，對申請人/租戶採取其他任何不利行動。

#### 例外情況：

**終身性侵犯：** 在某些情況下，房東可以查詢州政府的終身性侵犯登錄冊。  
查詢前，房東必須先：

- 1) 在租屋申請表中附加一項聲明，讓申請人知道有篩選性侵犯的要求；
- 2) 已選定一位符合其他所有租屋條件的申請人；
- 3) 已向該申請人提出有條件的租屋合約；
- 4) 已事先告知該申請人將查詢性侵犯登錄冊；以及
- 5) 在進行查詢前，先取得申請人的書面同意，或給申請人機會撤銷申請。

**公共房屋：** 公共房屋提供者 (如屋崙 (奧克蘭) 市房屋管理局) 可能需要依法拒絕讓下列人士申請公共房屋，和/或確認下列人士無資格參加自選房屋補助券計劃 (Housing Choice Voucher Program，即 Section 8)：

- 被註記為終身性侵犯的人士 (42 U.S.C. Sec.13663(a))
- 曾在聯邦補助的房屋物業上製造甲基安非他命 (冰毒) 而被定罪的人士 (24 C.F.R. Sec.982.553)

在進行任何必要的犯罪紀錄查詢以前，房東必須事先告知申請人，並給申請人機會撤銷申請。



**小型私人出租房**：禁止考慮犯罪紀錄的規定不適用於下列居住情況：

- 出租房屋為單戶住宅、雙拼屋或三拼屋，且屋主以其中一個單位為其主要住所。
- 現任租戶有意將單位分租或新增/更換室友。

### 提供書面通知和回應機會的要求

當房東以犯罪紀錄為由，考慮對申請人或租戶採取任何不利行動時 (如拒絕提供租約、拒絕讓租戶多加一名家庭成員同住等)，必須向申請人/租戶發出書面通知，並且給對方機會回應。

通知內容必須包括：

- 拒絕出租或採取其他行動的理由
- 如何向市政府投訴的說明
- 本地法律服務機構名單
- 一份犯罪紀錄報告、背景調查，或所取得並且是做決定所依據的資料副本。

租戶/申請人必須有機會：

- 對此資料做出回應。
- 提出任何反駁或減輕嚴重性的資料，例如可證明資料不正確、已糾正的證據，或其他資料不應用來拒絕租屋申請的證據。

或如果你相信房東因為詢問了你的犯罪紀錄，或以犯罪紀錄為由拒絕出租或施加其他歧視，因此違反了這條法律：

- 1) 你可以向市政府投訴。請填寫所附表格，並連同證明文件郵寄至以下地址：

City of Oakland  
Housing Resource Center  
250 Frank Ogawa Plaza, Suite 6313  
Oakland, CA 94612

投訴書可用電郵寄至：[housingassistance@oaklandca.gov](mailto:housingassistance@oaklandca.gov)

欲知詳情，請致電：房屋資源中心(510.238.6182)，或瀏覽：

<https://www.oaklandca.gov/resources/fair-chance-access-to-housing-ordinance>

- 2) 附件名單列有可協助你的法律服務機構和其他資源

## 屋崙 (奧克蘭) 市禁止以犯罪紀錄為由施加租屋歧視

If you want to request a copy of this information in Chinese/ Spanish please contact: [housingassistance@oaklandca.gov](mailto:housingassistance@oaklandca.gov)/510.238.6182

如果您想要求此文件的中文版本，請聯絡：[電郵 housingassistance@oaklandca.gov](mailto:housingassistance@oaklandca.gov)/電話 510.238.6182

Si desea solicitar una copia de esta información en español, póngase en contacto con: [housingassistance@oaklandca.gov](mailto:housingassistance@oaklandca.gov)/510.238.6182

HCD20205 CH



Housing and Community Development Department  
250 Frank H. Ogawa Plaza, Suite 6301, Oakland, CA 94612

## **Ronald 訴 Dellums 及 Simarashe Sherry 一案 - 住房公平機會條例**

### **違反房屋條例者將受行政處分**

如果房屋提供者違反《住房公平機會條例》C.M.S. 第 13581 號(O.M.C. 8.25) 中的具體條款，將被處以行政罰款。

屋崙 (奧克蘭) 市政府可對任何違反《住房公平機會條例》的情形開出罰單，其中包括但不限於下列情形：

- 詢問犯罪紀錄。
- 表示將不考慮提供住房給有犯罪背景的人。
- 以犯罪紀錄為由，拒絕出租或終止租賃。
- 要求披露或授權披露犯罪紀錄。
- 以犯罪紀錄為由，要求提高保證金或租金。
- 拒絕讓租戶多加一名有犯罪紀錄的直系親屬同住。
- 以犯罪紀錄為由，取消租戶參加租屋援助計劃 (如 Section 8) 的資格 (有特定例外情況)。
- 以犯罪紀錄為由，對申請人/租戶採取其他任何不利行動。

如果你相信有違法情形發生，可向屋崙 (奧克蘭) 市政府或其授權代理人投訴，要求調查可能的違法行為。請利用附件「聲明書」填寫一份書面投訴，然後郵寄或以電子郵件寄到以下地址：

City of Oakland  
Housing and Community Development Department  
250 Frank Ogawa Plaza, Suite 6301  
Oakland, CA 94612  
電郵地址：[housingassistance@oaklandca.gov](mailto:housingassistance@oaklandca.gov)

欲知詳情，請致電 510. 238.6182 或瀏覽

<https://www.oaklandca.gov/resources/fair-chance-access-to-housing-ordinance>

## **Ronald 訴 Dellums 及 Simarashe Sherry 一案 - 住房公平機會條例 C.M.S. 第 13581 號(O.M.C. 8.25)**

### **房屋申請人或租戶聲明**

If you want to request a copy of this information in Chinese/ Spanish please contact: [housingassistance@oaklandca.gov](mailto:housingassistance@oaklandca.gov)/510.238.6182

如果您想要求此文件的中文版本，請聯絡：[電郵 housingassistance@oaklandca.gov](mailto:housingassistance@oaklandca.gov)/電話 510.238.6182

Si desea solicitar una copia de esta información en español, póngase en contacto con: [housingassistance@oaklandca.gov](mailto:housingassistance@oaklandca.gov)/510.238.6182

HCD20205 CH



全名 \_\_\_\_\_ 電話號碼 \_\_\_\_\_

地址 \_\_\_\_\_ 城市 \_\_\_\_\_ 郵遞區號 \_\_\_\_\_

**1.房屋提供者：**

房屋提供者的姓名、地址和電話號碼 (如知道)

相關物業地址

**2.主張違法事項 (勾選所有適用項目)：**

- 詢問犯罪紀錄             未列入考慮
- 拒絕出租/終止租賃             要求披露/授權
- 提高租金/保證金             拒讓家庭成員入住
- 取消租屋補助資格             其他 \_\_\_\_\_

**3.本聲明旨在向屋崙 (奧克蘭) 市政府告發我認為有違反《住房公平機會條例》的情形。(請儘量完整且準確描述。如有需要，可自行附加更多紙頁。)**

---



---



---



---



---

**4.就我所知，以上資訊皆屬實且正確。**

簽名 \_\_\_\_\_ 日期 \_\_\_\_\_

如本聲明書有附件，請勾選此項 (例如租屋廣告或租屋申請表的副本)。(你不一定要提交可支持上述主張的文件，但我們鼓勵你提交以協助調查。)

**可協助租戶的本地機構**

**Causa Justa ::Just Cause**

總辦事處：3344 International Blvd., Oakland, CA 94601

住房輔導室地點：1419 34<sup>th</sup> Ave #203 Oakland, CA 94601

(註：隨到隨談時間從 2019 年 6 月 7 日起暫停實施)



Housing and Community Development Department  
250 Frank H. Ogawa Plaza, Suite 6301, Oakland, CA 94612

租戶熱線：510-836-2687，一般資訊：510-763-5877

電郵地址：[info@cijc.org](mailto:info@cijc.org)

網站：<https://cijc.org>

非營利機構，致力於捍衛和增進加州租戶的權利，使其擁有安全、體面且可負擔的住房。

### Centro Legal de la Raza

3022 International Blvd., Suite 410, Oakland, CA 94601

辦公時間：星期一至星期四上午 9:00-12:00 及下午 1:00-5:00；星期五上午 9:00-12:00

電話：510-437-1554

電郵地址：[info@centrolegal.org](mailto:info@centrolegal.org)

網站：<https://centrolegal.org>

隨到隨談輔導室：

- 每星期四上午 9:00  
拉美裔法律中心：3022 International Blvd. Suite 410, Oakland, CA 94601
- 每月第二個星期四上午 9-11 時  
Eastmont 圖書館：7200 Bancroft Ave #211, Oakland, CA 94605
- 每月第三個星期四上午 10-12 時  
West Oakland 圖書館：1801 Adeline St, Oakland, CA 94607

拉美裔法律中心是一所法律服務機構，宗旨是透過雙語法律代表/教育/權益倡導、「了解你的權利」教育和青少年發展輔導，保障和增進低收入移民社群的權利。

### 東灣社區法律中心 (East Bay Community Law Center)

1950 University Ave., Ste 200, and 2921 Adeline St, Berkeley, CA 94703

電話：510-548-4040

服務時間：星期一至星期五上午 9:00 - 下午 5:00

電郵地址：[info@ebclc.org](mailto:info@ebclc.org)

網站：<https://ebclc.org>

提供遞交法律文書作業的諮詢和協助（僅限低收入租戶）。針對與物業業主發生糾紛的低收入租戶，提供免費的社區研習班。

### 迫遷防護中心 (Eviction Defense Center)

350 Frank Ogawa Plaza, Suite 703, Oakland, CA 94612

電話：510-452-4541

網站：<https://www.evictiondefensecenteroakland.org>

If you want to request a copy of this information in Chinese/ Spanish please contact: [housingassistance@oaklandca.gov](mailto:housingassistance@oaklandca.gov)/510.238.6182

如果您想要求此文件的中文版本，請聯絡：[電郵 housingassistance@oaklandca.gov](mailto:housingassistance@oaklandca.gov)/電話 510.238.6182

Si desea solicitar una copia de esta información en español, póngase en contacto con: [housingassistance@oaklandca.gov](mailto:housingassistance@oaklandca.gov)/510.238.6182

HCD20205 CH



Housing and Community Development Department  
250 Frank H. Ogawa Plaza, Suite 6301, Oakland, CA 94612

熱線：510-693-2775 (接受簡訊和下班時間來電)

服務時間：星期一/二/四上午 9:00 - 下午 5:00

星期三/五上午 9:00 - 下午 4:00；每日午休 12:00-2:00

非營利機構，專為阿拉米達縣和列治文市 (Richmond) 面臨迫遷的租戶提供低收費的法律服務。所有服務皆以逐級調整費率提供。

### 屋崙 (奧克蘭) 市租戶聯盟 (Oakland Tenants Union)

P.O. Box 10573, Oakland, CA 94601

電話：510-704-5276 (請留話)

電郵地址：[help@oaklandtenantsunion.org](mailto:help@oaklandtenantsunion.org) 網站：<https://oaklandtenantsunion.org>

隨到隨談時間：每月第一、三個星期日下午 3-5 時，位於屋崙 (奧克蘭) 市公共圖書館總館 (Main Branch)

由房屋維權義工組成的轉介和資源機構，致力於保障租戶的權利和利益。該機構的義工可能無法立即回電。

### Tenants Together

474 Valencia St #156, San Francisco, CA 94103 (不提供隨到隨談服務)

租戶權利熱線：888-495-8020

電郵地址：[info@tenantstogether.org](mailto:info@tenantstogether.org) 網站：[www.tenantstogether.org](http://www.tenantstogether.org)

非營利機構，致力於捍衛和增進加州租戶的權利，使其擁有安全、體面且可負擔的住房。

### 灣區法律扶助會-阿拉米達縣辦公室 (Bay Area Legal Aid-Alameda County Office)

1735 Telegraph Ave, Oakland, CA 94612 (不提供隨到隨談服務)

電話：510-663-4744 | 法律諮詢專線：800-551-5554

租戶權利法律諮詢專線：888-382-3405

星期一/四/五：上午 9:30-12:30；星期二/三：下午 1:00-4:00

網站：<http://baylegal.org>

提供法律協助，不論客戶的地點、語言或殘疾狀況。租戶可獲得以下方面的協助：迫遷、住房歧視、糾紛、不安全或不健康的房屋狀況、被鎖在門外和斷水斷電、出租物業遭到法拍。

### 阿拉米達縣社會服務局 (Alameda County Social Services Agency)

If you want to request a copy of this information in Chinese/ Spanish please contact: [housingassistance@oaklandca.gov](mailto:housingassistance@oaklandca.gov)/510.238.6182

如果您想要求此文件的中文版本，請聯絡：[電郵 housingassistance@oaklandca.gov](mailto:housingassistance@oaklandca.gov)/電話 510.238.6182

Si desea solicitar una copia de esta información en español, póngase en contacto con: [housingassistance@oaklandca.gov](mailto:housingassistance@oaklandca.gov)/510.238.6182

HCD20205 CH



Housing and Community Development Department  
250 Frank H. Ogawa Plaza, Suite 6301, Oakland, CA 94612

### 房屋與無家可歸者服務科 (Housing and Homeless Services)

網站：[https://alamedasocialservices.org/public/services/housing\\_and\\_homeless/housing\\_and\\_homeless.cfm](https://alamedasocialservices.org/public/services/housing_and_homeless/housing_and_homeless.cfm)

阿拉米達縣 SSA 可為本縣無家可歸或有無家可歸風險的家庭和單身成人提供現金補助或房屋補助券。

如需緊急庇護所，請聯絡 Eden Information and Referrals：510-537-2552。

### Season of Sharing

電話：510-272-3700

網站：[https://www.alamedasocialservices.org/public/services/community/season\\_of\\_sharing.cfm](https://www.alamedasocialservices.org/public/services/community/season_of_sharing.cfm)

SOS 計劃是一項私人基金，宗旨是向阿拉米達縣居民提供一次性的危機補助，以滿足其住房和重要家庭需求。補助金的申請除了必須符合特定條件外，還將以最值得且最需要補助的居民為主。不保證可提供補助。欲知詳情，請撥打自動預篩選的電話號碼，或瀏覽計劃網站。

### 可協助老年人的本地機構

#### Berkeley East Bay Gray Panthers

電話：510-842-6224

網站：<https://www.facebook.com/berkeleygraypanthers/>

電郵地址：[graypanthersberk@aol.com](mailto:graypanthersberk@aol.com)

Gray Panthers 涉及的領域包括：進步教育政治、社會正義、無家可歸者民權、房屋可負擔性、氣候變遷、環境及反戰等。

#### 老年人法律協助 (Legal Assistance for Seniors)

333 Hegenberger Rd, Suite 850, Oakland, CA 94621

電話：510-832-3040

服務時間：星期一至星期五上午 9:00 - 下午 5:00 (請致電預約)

網站：<https://www.lashicap.org>

電郵地址：[las@lashicap.org](mailto:las@lashicap.org)

If you want to request a copy of this information in Chinese/ Spanish please contact: [housingassistance@oaklandca.gov](mailto:housingassistance@oaklandca.gov)/510.238.6182

如果您想要求此文件的中文版本，請聯絡：[電郵 housingassistance@oaklandca.gov](mailto:housingassistance@oaklandca.gov)/電話 510.238.6182

Si desea solicitar una copia de esta información en español, póngase en contacto con: [housingassistance@oaklandca.gov](mailto:housingassistance@oaklandca.gov)/510.238.6182

HCD20205 CH



## 可協助物業業主和租戶的本地機構

### 種子社區調解中心 (SEEDS Community Resolution Center)

2530 San Pablo Ave, Suite A, Berkeley, CA 94702

電話：510-548-2377

傳真：510-548-4051

網站：[www.seedscrc.org](http://www.seedscrc.org)

電郵地址：[casedeveloper@seedscrc.org](mailto:casedeveloper@seedscrc.org)

服務時間：星期一至星期四上午 9:00 - 下午 5:00

提供調解、協助和培訓服務。當所有當事人經由電話完成受理程序後，可以在 10 至 14 個工作日內安排調解會議；當事人每一方需為每場調解會支付 \$75 (提供逐級調整費率；不會有人因為缺錢而被拒於門外)。

### 住房與經濟權利倡議組織 (Housing and Economic Rights Advocates, HERA)

1814 Franklin St, Suite 1040, Oakland, CA 94612

郵寄地址：P.O. Box 29435, Oakland, CA 94604

電話：510-271-8443 (不提供隨到隨談服務)

傳真：510-868-4521

房東隨到隨談時間：每星期二和四上午 9:30 - 下午 1:00，地點位於租金調整計劃 (RAP)

網站：<http://www.heraca.org>

電郵地址：[inquiries@heraca.org](mailto:inquiries@heraca.org)

推動可負擔和公平的信用貸款、資產建立和資產保全。打擊以下亂象：剝削性的按揭服務；屋主協會的問題；法拍、託管和屋主遇到的其他問題；所有型態的掠奪性貸款；財務服務和消費者交易中的歧視。為個人和社區教育研習班提供財務諮詢。培訓服務提供者和其他專業人士。將客戶的經驗和需求轉化為政策工作。與全州和全縣的許多不同合作夥伴攜手，為弱勢居民打造有利的解決方案。